

笑顔が集うマイホームでの子育てや
暮らしに役立つ情報がいっぱい!!

すまいる keep smiling

2021
・October・November
・December
vol.35



CONTENTS

- | | |
|----------------------------------|----------------------------------|
| ①『千里殖産』のさまざまな活動をご紹介します すまいるトピックス | ④ 家じゅうがスッキリ! ときめき片づけ術 |
| ① 素敵スポット センリの匂だより | ④『千里殖産』のさまざまな活動をご紹介します すまいるトピックス |
| ② 日々を彩る! 暮らしぱらすα | ⑤ 気軽にできる! おうちでエクササイズ |
| ② 風水で運氣アップ すまいるインテリア | ⑤ 子育てのヒントを学ぼう 笑顔de子育て |
| ③ 自分で作る楽しみを! 笑顔菜園～ニンニク編～ | ⑥ おすすめ情報満載 おうちエンタ! |
| ③ カンタンおいしい料理レシピ SMILE COOKING | ⑥ smileスナップ写真館 |

暮らしを彩る！ 暮らしぷらすα

水に強く屋外でも使用OK
乾燥時間が短く作業性も優秀

ゴリラ ウッドグラー

532ml 1,480円

耐水性があるので、屋内・屋外問わず使用できる安全性が高い超強力接着剤。硬化後は塗装や研磨、切削など加工することができ、自然な褐色の木材色の仕上がりです。開け閉めが簡単でつまりも防ぐワンタッチノズルが便利。



はめ込むだけで簡単
用途に合わせてラック作り

ミニクロス ラック

S(約400×40×10mm) 98円
W(約400×80×10mm) 128円

板をはめ込むだけで、簡単にラックを作ることができます。クロスラックとしてはもちろん、調味料の収納棚やワインラックなど、用途に合わせて組み立てて。木部保護塗料を使うとより長持ちします。



ボタンを押すだけ
簡単操作で距離を測定

山真製鋸 ポチット

S20 3,580円
S10 2,580円

ボタンをポチッと押すだけの簡単操作で距離を測定できるレーザー距離計。ポケットサイズのコンパクト設計で持ち運びにも最適です。液晶ディスプレイは見やすいバックライト式で消し忘れ防止機能付。測定距離10mと20mタイプがあります。



DIYグッズ編

おうち時間が増え、ますます人気のDIY。作る楽しさと完成した時の達成感を味わえますよね。そこであると便利なDIYグッズをご紹介します。

ミルク原料を使用した天然由来
クリーミーな質感が魅力♡

ターナー色彩 ミルクペイント ・ダストメディウム ・アンティーク メディウム

各200ml 各878円

森永乳業のミルク原料を使用した天然由来の本格派オリジナルペイント。全て水性なので安全です。伸びがよく塗りやすくて、クリーミーな質感が魅力。マットな仕上がりで乾燥後は耐水性になるから安心。



工具の整理に最適
見せる収納でスッキリ

パンチングパネルセット 2,980円

付属のビスで壁面にスチールパネルを設置。小物入れやドライバープラケット、各種フックにネジなどがセットされています。こちゃこちゃと場所をとりながら工具も見せる収納ですっきり整理できます。



ビット10本セットが付いている
電動工具ビギナーにもおすすめ

RETZLINK 7.2V充電式 ドリルドライバー RZ-072DV 4,180円

初心者におすすめの手軽に使える便利なドリルドライバー。LEDライト付きなので、暗い中でも作業からくことができますよ。ビットの交換もワンタッチで簡単。さらにリチウムイオン7.2Vだから充電も長持ち。



コメリ パワー宇土店
次長 野村慎吾さん
☎0964-22-7520

※価格は取材時の店頭表示価格です。※価格は全て税込み総額表示となっています。

風水で運氣アップ！ すまいるインテリア

ちょっとした工夫で運氣をアップさせる、インテリアに関する風水術をお届けします。

NG!



冷蔵庫の扉はスッキリさせておくことが大切。扉にメモやレシピ、レシート、マグネットなどをこちゃこちゃと貼っていると、気の循環が妨げられて庫内に新鮮な運氣が入らず、金運をダウンしてしまつて要注意。また、冷蔵庫の中に古い食品をため込むのもNGです。時々冷蔵庫の中を外を拭き拭きして清潔を保つと、気の流れがスムーズになつて金運アップにつながります。

☆冷蔵庫
「シンクの油汚れや焦げつきは、火毒を生み、金運ダウンに。特に焦げつきがあるとお金がかたまりにくくなつてしまつので、シンクはピカピカに磨きましょう。鍋類の焦げもお金の動きを鈍らせるので、鍋を磨くことも忘れよう。

☆シンク
シンクが汚れていると、悪い運氣を運んでてしまつと言われます。使った食器はシンクにためないですぐに洗うのはもちろん、スポンジもこまめに取り換えて常にきれいな状態で使うようにしましょう。水垢はお金の循環を滞らせるといわれているので、シンクの側面も忘れずに磨いて清潔な状態を保ちましょう。

☆シンク
「食」を扱うキッチンは生命力や金運に大きく影響を及ぼします。いつもピカピカにして金運を手に入れましょう。そこで、キッチンの掃除のポイントを紹介します。

キッチンの掃除編

☆電子レンジ

油汚れなどは邪気の温床なので内側から外側の順番でこまめに拭き掃除をしましょう。電子レンジは「火」の気が強いアイテムなので、ヤシ油やオレジンエクスなど天然素材入りの洗剤で磨くことがおすすめ。

☆換気扇

「風」を表す換気扇は「縁」全般に関係します。汚れていると、お金との縁がなくなるだけでなく、人間関係にも悪影響を及ぼします。金運が逃げないよう、定期的に掃除をしましょう。

☆ゴミ箱

「ゴミ」から出る陰の気が室内に漂わないように、キッチンのゴミ箱はフタ付きのものを選び、木製やスチール製、ステンレス製のものがおすすめです。プラスチック製のゴミ箱は悪い気を拡大して、金運を大きくダウンさせてしまつて避けましょう。

☆カーテン

キッチンの窓にカーテンがないと、金運が外に流れてしまいます。ただし、重たい印象のものはNGなので、たとえば小さな窓でも光を遮らない透け感のあるレース素材などのカーテンなどをかけましょう。

☆床下収納

床下は陰の気をあわす「水」のエネルギーが特に強い場所。重い置き物の食品などを床下に入れると、食品の生命力がダウンしてしまいます。床下収納には、普段使わない食器や鍋類などを収納するようにしましょう。ただし、土の気に属するぬか床は、床下収納に保存してもOKです。



『千里殖産』のさまざまな活動をご紹介します。
今回は「宇土展示場」のモデルハウス「屋上庭園の家」についてご紹介します。

すまいるトピックス



アウトドアリビングの新発想！ 家賃そのまま住宅「屋上庭園の家」

土地の制約から庭を作れないけれど、子どもと遊ぶスペースが欲しい…。そんな声に応えて誕生したのが、「千里殖産」宇土展示場のモデルハウス「屋上庭園の家」。大人気の「家賃そのまま住宅」仕様を屋上庭園をプラスして、屋上を家族が仲間と楽しめる「アウトドアリビング」という発想で、家に居ながらして屋外の開放感が味わえます。「屋上庭園の家」なら、毎日おうち時間をワクワクさせてくれます。開放的な空間は、楽しみ方が無限大。くらぐくテ

家賃そのまま住宅
屋上庭園の家
宇土展示場



おうちキャンプやバーベキュー、ドッグランなど、楽しみ方は無限大。子どもの遊び場にも最適です。空を楽しみながら、ママ友とランチするのも素敵ですね。



宇土展示場
宇土市三拾町横打124-1
(サコダさんの前で)

スマホやタブレットからはコチラ▶



4LDKの間取りは、家族の気配を感じるリビング階段や、ウォークインクローゼットにパントリーといった豊富な収納など、暮らしやすい工夫がいっぱい。

住む家から楽しむ家へ進化した「屋上庭園の家」を体感しに、宇土展示場に足を運んでみませんか。

千里殖産の分譲地周辺の旬の見どころをお届けします。
今回は「千里タウン 白藤西」エリアの情報です。

素敵スポット！ センリの旬だより



三島由紀夫にゆかりある 「伊勢宮さん」

伊勢神宮の熱心な信者であった初代宮司・太田黒孫七郎が、託宣を受けて1445年に創建された「新開大神宮」。地元では「伊勢宮さん」と呼ばれ、御祭神は天照大神と豊受大神です。明治9年、宮司太田黒伴雄を首領とする神風連の志士たちが、同神宮で神のお告げを仰ぐ宇気比(うけひ)の儀式を行い、その後、明治政府に対する「神風連の変」を起こしたことも知られています。昭和に入ると、神風連の調査研究のために三島由紀夫が参拝し、代表作「豊饒の海」の第一作「奔馬」には神風連史話が記されているため、今でも三島由紀夫ファンが多く訪れます。3月には春奉祭、7月には夏越しの大祓式、10月には秋の例大祭などが行われるので、由緒ある神社にお参りしてみませんか？



佐々成政に社殿を焼き払われた後、加藤清正により慶長年間(1600)に再建。現在の本殿は明治14年の建築。また、境内にあるさざれ石(写真上)は、皇紀2660年(西暦2000年)に、天皇誕生日を奉祝して献納されたものです。

千里タウン 今、人気のエリア！
千里タウン 白藤西 鮑田南小学校が約400m徒歩圏内！
限定7区画
1号地 211.43㎡ (63.95坪)
2号地 211.54㎡ (63.99坪)
3号地 211.54㎡ (63.99坪)
4号地 227.19㎡ (68.72坪)
5号地 227.56㎡ (68.83坪)
6号地 207.71㎡ (62.83坪)
7号地 207.45㎡ (62.75坪)
8号地 202.45㎡ (61.24坪)
土地価格 859.6万円～
★熊本藤富保育園……約450m
★熊本市立鮑田中学校……約2,300m
他にも御船小学校前など分譲地がございます。お気軽にお問い合わせください！
白藤西の詳細はコチラ
ナビ検索 本社ショールーム
熊本市中央区紺屋阿弥陀寺町10番地 千里殖産ビル5F
スマホ、タブレットからはコチラ▶



【新開大神宮】
場所／熊本市南区内田町1266
問／096-223-0132
ホームページ／https://isemiya-san.jp





＼ 家じゅうがスッキリ！ ／

ときめき片づけ術

毎日、バッグの中身を出せば、必要のなくしゃくしゃになったレシートや使い終わったティッシュなどに気づくはず。その際、しまい込み収納をせずバッグの中身を出し、定位置「毎日持ち歩くもの置き場」を、あらかじめ決めておきましょう。タンスや引き出しの他、箱やトレーなどを利用してOKです。毎日、帰宅したらバッグの中身を全部出して、「毎日持ち歩くもの置き場」に戻します。財布やポーチ、手帳などを立てた状態で収納すること。翌朝、空になっていないバッグにも入れなければ、いつでも中身がすっきりして、必要なものがすくに取り出せるバッグをキープできますよ。また、毎日中身を空にするにより、バッグ自体を休ませて型崩れを防ぐこともできます。

「毎日持ち歩くもの置き場」を設置

財布や手帳、化粧道具やサニタリーグッズなど、女性の手荷物が多くなり、つい空いたスペースに適当に突っ込んでしまいために、バッグの中がごちゃごちゃになりがちです。これは、バッグの中身を見直すことなく、入れっぱなしにしていることが原因。入れっぱなしにしておくといつのまにか不要なものが増えてしまふことがよくあります。そこで、まずはバッグの中身を全部出して、本当に必要なものだけを選んで入れるようにしましょう。

全部出して 必要なものだけを選んで

毎日バッグを空にしてすっきり
ついつい持ち物が多くなる女性のバッグは、ごちゃごちゃしがちです。すっきり使いやすいうバッグの中身の片づけ術をご紹介します。



こんまり流
片づけコンサルタント
竹野 りつこ 先生

世界中で話題の「こんまり」こと近藤麻理恵さんが顧問を務める、懐こまりメディア公認の片づけコンサルタント。こんまり流片づけ術による個人レッスンやセミナーなどを実施。
★個人レッスン・セミナーの詳細は
<https://ameblo.jp/ki-chyonchyon>

ときめき片づけ術の極意

- 最初に「理想の暮らし」を具体的にイメージする
- “ときめくかどうか”を判断基準に残すものを選ぶ
- 「場所別」ではなく「もの別」に片づける
- 正しい順番で片づける
衣類→本類→書類
→小物類→思い出品



毎日、帰宅したらバッグの中身を「毎日持ち歩くもの置き場」に収納



＼ 千里殖産の ／

すまいるトピックス

『千里殖産』のさまざまな活動をご紹介します。今回は、千里殖産が後援する「不知火旗学童ベースボール大会・低学年の部」についてご紹介します。



監督 甲斐 道徳さん



参加18チームの選手たちは、雨にも負けず白球を追って精一杯プレー。

県下18チームが参加
毎年、秋に開催される「不知火旗学童ベースボール大会」は今年で第17回を迎えようとしています。部員不足や試合数が少なくなっていることもあって、小学校4年生以下の試合経験が不足しています。そこで、試合出場機会が少ない「低学年」の選手に実戦経験を積んでもらおうと、7月3日(土)・4日(日)に千里殖産が協賛する「第1回不知火旗学童ベースボール大会・低学年の部」が開催されました。併せて、同大会は、他チーム選手・指導者・保護者との親睦を図ってもらうと共に、学童の野球人口の拡大につなげる事も目指しています。この記念すべき第1回・低学年の部に参加したのは、県下18チーム。千里殖産が発足当初から応援する学童軟式野球チーム「不知火ファイターズ」のメンバー13人も、やる気満々の表情で集いました。



一生懸命がんばる元気なチームです

低学年の部キャプテン
守田 竜志郎さん

不知火ファイターズのメンバーたち。保護者や高学年のチームメイトたちの熱い応援も大きな力に!

雨にも負けず元気にプレー
当日は多少の雨が降る悪コンディションも、その上級生にも負けない元気っぱいのプレーを繰り広げて、チーム間選手間で交友を広げて親睦を図っていました。また、保護者や高学年のチームメイトによる応援も選手たちを叱咤激励し、大いに盛り上げました。不知火ファイターズは、保護者・先輩の皆さんの応援もあって、準優勝の成績を収めることができました。

**実戦経験を積んでもらうことを目的に
記念すべき第1回「低学年の部」開催!**



自宅の庭やベランダでできる家庭菜園。自分で育てた野菜を、自分で収穫して味わえるのが、なにより魅力です。今回は、ニンニクの栽培法をご紹介します。

＼ 身体が喜ぶ！ ／

笑顔菜園



難易度	露地				生育適温				18~20℃			
	プランター・鉢				連作障害				有:1~2年あける			
栽培時期 (※暖地の場合)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

■苗 まきどき ■収穫時期

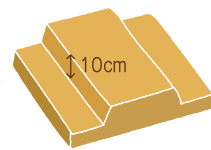
ワンポイント アドバイス

- 1㎡あたり苦土石灰…約100g(2にぎり)、化成肥料…100g(2にぎり)、堆肥2kgを混ぜて土作りを行う。
- 植え付け後はたっぷり水やり。発芽後は土が乾いたら水をやる。



秋に植えて
初夏に収穫

- ①畑の準備
植え付けの1週間前までに土づくりを行い、高さ約10cmのうねを作ります。
- ②植え付け
種球の尖った方を上にして、1片ずつ5cm程度の深さに10cm間隔で並べ、土をかかして上から軽く手で押さえます。植え付け後は水をたっぷりやりましょう。発芽するまでは、土が乾かないようにたっぷり水やりを行います。発芽後は、土が乾いたら水をやるようにして、水のやり過ぎに注意しましょう。
- ③追肥
植え付けから約1カ月後の晩秋と翌年の初春の頃に、玉の肥大を良くするため追肥します。化成肥料をバラバラとまいて土と混ぜます。
- ④ニンニクの芽を収穫
「とう立ち」して花芽が出たら切り取って収穫し、ニンニクの芽として炒め物など料理に使います。
- ⑤収穫
下の葉が黄色になって葉全体の2/3ほど枯れたら収穫します。天気の良い日に株ごと引き抜きます。保存する際は、風通しの良い場所を選んで。



＼ 家族も大満足！ ／

SMILE COOKING



季節を楽しむ料理やスイーツのレシピをご紹介します。家族団らんの食卓にぜひ。

白ワインにぴったり! なすのキャビア風



材料(2人分)

- *ナス……………2本
- *ニンニク……………1片
- *タマネギ……………1/4個
- *オリーブオイル……………大さじ2
- *乾燥ハーブミックス……………小さじ1/2
- *バルサミコ酢……………小さじ1/4
- *塩・こしょう…適量
- *フランスパン…適量

POINT

ナスのタネの粒々感とこってりした味わいが、キャビアを思わせる焼きなすのディップ。フランスでは別名「貧乏人のキャビア」と言われています。冷蔵庫で3日ほど保存可能なので作り置きも◎。

作り方

- ①ナスはへたとがくの境目部分に切り込みを入れて、がくのみを取り除き、縦に4~5か所ほど切れ目を入れる。タマネギとニンニクはみじん切りにする。
- ②ナスを焼き網か魚焼きグリルでこんがり焼いたら皮をむき、包丁でたたいて細かくする。
- ③フライパンにオリーブオイルを熱して、①のタマネギとニンニクを入れてしんなりするまで炒めたら、②のナスを加えて炒める。
- ④ナスの水分が飛んでねっとりしたら、バルサミコ酢と乾燥ハーブミックスを加え、塩・こしょうで味をととのえる。料理用バット等に移して粗熱を取り、冷蔵庫に入れてよく冷やす。
- ⑤④を器に盛り、薄く切ってトーストしたフランスパンにつけていただく。



料理研究家・野菜ソムリエ 椎野 奈知美先生
料理教室「ナチュラルHappyキッチン」主宰。
一男一女を持つ母親で、食育インストラクターの資格も持つ。
全国誌やテレビ番組にもレシピを提供している。





おすすめ情報満載！ おうちエンタ！

自宅ゆっくりエンターテインメントを満喫しませんか？
おすすめのDVD、CD、BOOKの情報をお届けします。

CD



ごはん味噌汁海苔お漬物卵焼き
feat.梅干し 桑田佳祐

“究極の献立”から名付けられた新作未発表の新曲を含めた全6曲を収録
桑田佳祐のソロ作品としては約4年ぶりのリリースとなる初のミニアルバム。民放共同企画“一緒にやろう”応援ソング「SMILE〜晴れ渡る空のように〜」をはじめCMソング「金目鯛の煮つけ」やラジオ・オンエアで大反響を呼んでいる新曲「Soulコブラツイスト〜魂の悶絶」に加え、「さすらいのRIDER」「炎の聖歌隊[Choir(クワイア)]」「鬼灯(ほおずき)」が収録された注目作。

取材協力/TSUTAYA AVクラブ 御領店
熊本市東区御領2-20-5
☎096-388-0877
(営)9:00~翌1:00 年中無休

DVD

太陽は動かない 9月28日入荷
(パップ) 出演/藤原竜也、竹内涼真 他

世界を股にかけた壮大なスケールで贈るノンストップ・サスペンス！
24時間ごとに秘密組織に連絡しなければ爆死する。心臓に爆弾を埋め込まれた精鋭のエージェントコンビ、冷静沈着な鷹野(藤原竜也)と田岡(竹内涼真)は、死の危険を抱えながら、人類の未来を決める次世代エネルギーの極秘情報をめぐる各国のエージェントたちとの命がけの頭脳戦を繰り広げる。襲い来る数々の困難を乗り越え、果たして彼らは明日の太陽を見られるのか…!?



BOOK

1%の努力 ひろゆき/ダイヤモンド社 1,650円(税込)

34万部を突破した大ヒット！
ラクを極めた管理人が考え方の根底を語る
日本最大の掲示板「2ちゃんねる」や動画サイト「ニコニコ動画」などを成功させ、今は英語圏最大の匿名掲示板「4chan」の管理人であるネット界の超有名人・ひろゆき氏が、初めてまじめに語る人生論。一歩引いて頑張りどころを見つけるような「努力しないための努力」(=1%の努力)の中身とは!?「気持ちラクになった」「ダントツ面白い」など大反響。



すまいるプレゼント 「クオカード1,000円分」を 抽選で5名様にプレゼント!

応募方法

①郵便番号、住所 ②氏名 ③年齢 ④電話番号 ⑤今号のすまいるで興味があった記事 ⑥今後取り上げてほしいテーマ ⑦ご意見・ご感想を明記の上、郵便ハガキ・FAX・メールで下記までお送りください。

★Smileスナップ写真館

笑顔の写真を大募集 ※プレゼント抽選対象
自分やお子さん、友人、ペットなどの、笑顔の写真や思わず微笑むような写真を募集しています。
宛先は「プレゼント応募」と同じ。
上記の要項①～⑦に加え、一言メッセージとペンネームを明記の上、お送りください。
※お送りいただいた写真は返却できませんので、予めご了承ください。

応募先はこちら

〒869-0551
熊本県宇城市不知火町御領391 松橋駅前BSビル裏
(有)ピーエス広告社「すまいるプレゼントコーナー」係
E-mail: smile@uki-pre.net
TEL: 0964-42-6010 / FAX: 0964-42-6020



smile スナップ写真館

えか"おのちびっ子・ペット"が"大集合!!
泣いて笑って、おおきくなあれ♪



ハチマキ付けて
頑張ってるけど...
眠いニャ〜



初めまして〜
by おが



お散歩大好き!
by ひん

スマイル
スナップ
大募集!!

兄弟で初めての路線バス♪
by たいち
お子様・ペットの微笑ましい写真を紙面に掲載いたします!
応募方法は左記をご覧ください。

千里殖産 TVCM ソング / 際田まみ「Home」



YouTube



家事の合間やテレビを見ながらなど、
お家ですぐできるエクササイズをご紹介します。

気軽にできる！ おうちでエクササイズ



クラウチ

- ①左足を一歩引いて両膝と股関節をゆるめ、上半身を前傾させる。
- ②右足のかかとに体重を寄せ、息を吸いながらしゃがむ。左足の膝が右足のすねと同じ位置になるまでしゃがんだら、息を吐きながら①の姿勢に戻る。※前後の足を変えて同様に行う。

NG
背中を丸めないこと。

※エクササイズは、筋肉痛がある場合は2〜3日休みましょう。

取材協力/スポーツクラブ&スパ ルネサンス熊本学園大通24
熊本市中央区大江2-1-7
https://www.s-re.jp/kumamoto-gakuendaidero/



カーフレイズ

- ①両手を腰に当て、足を肩幅程度に開いて立ち、親指側に重心がかかるように意識して、息を吐きながらかかとをゆっくり上げる。※お尻とふくらはぎに力が入るくらいまで上げる。
- ②息を吸いながらかかとをゆっくり下ろす。

NG
小指側に重心がかからないように注意して、前のめりにならないこと。

15~20回

美脚づくりにも効く
おすすめエクササイズ
すらりときれいなラインの美脚は女性の憧れですよね。そこで、筋肉を引き締めて冷えやむくみ改善の効果も期待できる、おすすめ脚痩せのエクササイズをご紹介します。

エクササイズは、無理せず自分のペースで行いましょう。



フィットネストレーナー
安部 宏希さんが
教えてくれました。

パパとママに知ってもらいたい“子育てのヒント”をご紹介します。
今回はハサミの使い方練習法について。

笑顔 de 子育て



ママの心配とは裏腹に好奇心旺盛な子どもたちは、ハサミにも興味津々。ハサミの練習を始める目安は、それぞれの指を思うように動かせるようになってから。早くても2歳前後から始めるケースが多いようです。ハサミの使い方を子どもにどのように教えたらいいいのか、ポイントをご紹介します。

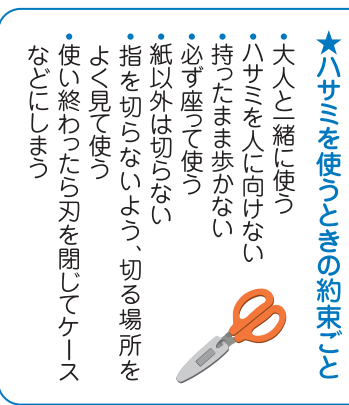
ハサミの使い方練習法

- ①子ども用ハサミを使う
危険性が少ない子ども用ハサミがおすすめです。持ち手部分が太いので持ちやすく、開閉もしやすいです。刃先が丸くプラスチックでガードされているものを、選ぶと怪我予防に◎。
- ②まずは開いたり閉じたり
実際に何かを切る前には、きちんと座りハサミを縦に持って開いたり閉じたりする練習をします。下の刃を動かさずに、上の刃を縦に動かして物を切ることを教えます。
- ③1回切りの練習
ハサミを1回動かすだけで切る「1回切り」を練習することにより、サクッと切る感覚をつかめます。単調な作業ですが、切る楽しさや達成感を味わえて、子どもは面白がって練習するでしょう。
- ④連続切りの練習
「2回切り」に慣れてきたら、ハサミを開いたり閉じたりを反復して切る「連続切り」を練習します。ハサミを完全に閉じずに「チョキチョキチョキ」と刃を進めることを教えます。子どもは切れる長さが伸びていくので、楽しみながら練習できます。
- ⑤多方向切り・曲線切りの練習
直線に切ることに慣れたら、切る向きを変えたり、丸くなるように切ってみたり切り方のバリエーションを増やしていきます。多方向切りや「曲線切り」は、持っている紙をどれくらいどのように動かすかがポイントです。ママやパパがお手を見せながら教えるといいですね。また、紙に適当に線を引いてその上を切る練習もおすすめです。

お話を聞きたのは



MoMo保育園
保育責任者 上野 良子さん
児童養護施設で勤務39年の経験を持ち、その功績により平成26年秋に瑞宝単光章を受章した幼児教育のエキスパート。平成28年8月よりMoMo保育園の保育責任者を務める。
©MoMo保育園
熊本市中央区上京塚町4-18
☎096-384-1048



「ハサミの使い方練習法」

「ご紹介キャンペーン」実施中!!

お知り合いの方で、住宅の建築・購入を検討されている方をご紹介ください。ご紹介いただいたお客様が弊社の分譲地又は建売をご契約された場合は、ご紹介者に御礼(10万円)を差し上げます

【例えば】合志市周辺で住宅の建築・購入を検討されている方には・・・

SENRI TOWN
千里タウン
野々島Ⅲ
NONOSHIMA

限定

4区画 好評分譲中!

北熊本スマートIC・菊池・玉名・菊陽・大津方面へのアクセスに適した場所です。

西合志中学校
徒歩約12分
通学も徒歩圏内だから安心!



西合志中央小学校
徒歩約10分

土地価格 **696.2万円**~

ユーバレス弁天
車で約4分



暮らしのインフォメーション

- 西合志中央小学校約800m
- ユーバレス弁天約1,500m
- 西合志中学校約900m
- 合志市中央運動公園約1,500m
- 六華こども園約350m
- いけざわこどもクリニック 約1,400m

3号地

セットプラン例



※掲載のバスはイメージです。

頭金6万円 借入額 2,280万円 (総額)

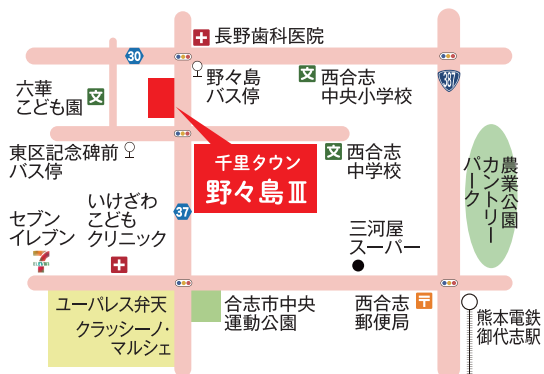
ボーナス払い0円!

2,286万円 (税込)

月々のお支払い **64,096円**

【住宅ローンお支払い例について】 ■弊社提携銀行住宅ローン利用 ■金利/0.975%(変動金利) 令和3年9月10日現在 ■35年返済 ■元利均等払い ■金利は金額情勢により変動します。■別途諸費用が必要となります。土地面積:212.96㎡(64.42坪) 708.6万円 建物面積:66.24㎡(20.03坪) 1,577.4万円(税込)

【物件概要】●所在地/合志市野々島字花園518番1他●交通/レターバス「東区記念碑前」バス停 徒歩約2分(約150m)、電鉄バス「野々島バス停」徒歩約3分(約200m)●総区画/11区画●今回販売区画/4区画(うち1区画は建売)●土地価格/675.0~747.2万円●土地面積/200.16㎡(60.54坪)~212.96㎡(64.42坪)●地目/宅地●都市計画/市街化調整区域 集落内開発区域●用途地域/指定なし●建ぺい率/70%●容積率/200%●上下水道●売主/千里殖産株式会社



ナビ検索 合志市野々島字花園 5188番7



スマホやタブレットからも▶

■お問い合わせは

大津ショールーム TEL.096-292-1100

詳しくはホームページをご覧ください

www.senri-shokusan.jp

せんりのすまい

ウェブ検索



住まいづくりは幸せづくり

千里殖産株式会社

- 本社 社/〒860-0033 熊本市中央区紺屋阿弥陀寺町10番地 千里殖産ビル5F (ANAクラウンプラザホテル熊本ニュースカイ隣) ☎0120-32-2000
- 熊本南支店/〒869-0551 宇城市不知火町御領731 千里殖産ビル1F(JR松橋駅前) ☎0120-548-493
- 八代住宅展示場/〒866-0814 八代市東片町413-1 TEL.0965-62-8000
- 大津ショールーム/〒869-1233 菊池郡大津町大津1212-21 TEL.096-292-1100



- 免許・資格 会 員
 - ・1級建築士事務所/熊本県知事登録第1801号・特定建設業/熊本県知事許可(特-28)第13106号・宅地建物取引業/熊本県知事免許(11)1832号
 - ・一般社団法人日本ソーバイフォー建築協会・一般社団法人日本不適住宅産業協会・一般社団法人全国工務店協会(JBN)
 - ・公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会・一般社団法人九州不動産公正取引協議会
 - ・一般社団法人熊本県優良住宅協会・熊本県住宅リフォーム協会・一般社団法人熊本県宅地建物取引業協会
- 事業者登録
 - ・株式会社日本住宅保証検査機構(JIO)・住宅保証機構株式会社(住宅瑕疵担保責任保険 まよりすまい保険)・ジャパンホームシールド株式会社(地盤保証システム)
 - ・城東テクノ株式会社(しろあり保証1000)
- 商標登録
 - ・家賃そのまま住宅 第5339618号・家賃そのまま店舗付住宅 第5358633号